

Số: 55 /TB-THADS

Tây Ninh, ngày 06 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 27/2023/QĐST-DS ngày 14/4/2023; số 82/2023/QĐST-DS ngày 7/7/2023; số 121/2023/QĐST-DS ngày 20/7/2023; số 13/2023/QĐCNHGT-DS ngày 31/8/2023; số 25/2023/QĐST-DS ngày 10/4/2023; số 145/2023/QĐST-DS ngày 14/8/2023; số 86/2023/QĐST-DS ngày 10/7/2023; số 144/2023/QĐST-DS ngày 14/8/2023; số 83/2023/QĐST-DS ngày 10/7/2023; số 57/2023/QĐST-DS ngày 04/5/2023; số 24/2023/QĐST-DS ngày 10/4/2023; số 81/2023/QĐST-DS ngày 7/7/2023; số 128/2023/QĐST-DS ngày 03/8/2023; số 85/2023/QĐST-DS ngày 10/7/2023; số 124/2023/QĐST-DS ngày 28/7/2023; số 141/2023/QĐST-DS ngày 14/8/2023; số 97/2023/QĐST-DS ngày 14/7/2023; số 137/2023/QĐST-DS ngày 11/8/2023; số 86/2023/QĐST-DS ngày 10/7/2023; số 80/2023/QĐST-DS ngày 07/7/2023; số 79/2023/QĐST-DS ngày 07/7/2023; số 143/2023/QĐST-DS ngày 14/8/2023; số 140/2023/QĐST-DS ngày 14/8/2023; số 120/2023/QĐST-DS ngày 19/7/2023; số 142/2023/QĐST-DS ngày 14/8/2023; số 135/2023/QĐST-DS ngày 11/8/2023; số 156/2023/QĐST-DS ngày 16/10/2023; số 157/2023/QĐST-DS ngày 20/10/2023; số 125/2023/QĐST-DS ngày 31/7/2023; số 136/2023/QĐST-DS ngày 11/8/2023; số 162/2023/QĐST-DS ngày 01/11/2023; số 161/2023/QĐST-DS ngày 01/11/2023; số 21/2023/QĐCNHGT-DS ngày 04/12/2023; số 173/2023/QĐST-DS ngày 30/11/2023; số 25/2023/QĐCNHGT-DS ngày 11/12/2023; số 04/2024/QĐST-DS ngày 15/01/2024; số 23/2023/QĐCNHGT-DS ngày 04/12/2023; số 22/2023/QĐCNHGT-DS ngày 04/12/2023; số 13/2024/QĐST-DS ngày 08/3/2024; số 01/2024/QĐCNHGT-DS ngày 01/4/2024; số 24/2023/QĐCNHGT-DS ngày 04/12/2023 của Tòa án nhân dân huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 481/QĐ-CCTHADS ngày 25/4/2023; số 790/QĐ-CCTHADS ngày 13/7/2023; số 794/QĐ-CCTHADS ngày 14/7/2023; số 811/QĐ-CCTHADS ngày 24/7/2023; số 16/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2023; số 20/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2023; số 47/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2023; số 60/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2023; số 61/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2023; số 84/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2023; số 121/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 130/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 132/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 136/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 139/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 141/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 142/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 143/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 144/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 145/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số



146/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 147/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 148/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 149/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 151/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 152/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 154/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 155/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 157/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 158/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 164/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 165/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 166/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 167/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 169/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 170/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 171/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 172/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 189/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023; số 213/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2023; số 214/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2023; số 216/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2023; số 224/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2023; số 232/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2023; số 233/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2023; số 298/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2023; số 299/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2023; số 301/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2023; số 387/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2023; số 398/QĐ-CCTHADS ngày 13/12/2023; số 490/QĐ-CCTHADS ngày 12/01/2024; số 560/QĐ-CCTHADS ngày 29/01/2024; số 561/QĐ-CCTHADS ngày 29/01/2024; số 579/QĐ-CCTHADS ngày 19/02/2024; số 580/QĐ-CCTHADS ngày 19/02/2024; số 684/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2024; số 715/QĐ-CCTHADS ngày 09/4/2024; số 716/QĐ-CCTHADS ngày 09/4/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 19/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Thông báo số 05/TB-THADS ngày 01/10/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Căn cứ kết quả rà soát, đánh giá tổ chức thẩm định giá tài sản.

Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 lựa chọn: Công ty cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa – địa chỉ: số 81 Cách Mạng Tháng Tám, phường Bến Thành, thành phố Hồ Chí Minh (có chi nhánh tỉnh Long An (nay là tỉnh Tây Ninh) tại địa chỉ: số 118 đường Nguyễn Minh Đường, phường Long An, tỉnh Tây Ninh).

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 416 (mới 887), mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, diện tích 10.000 m², thuộc tờ bản đồ số 11 (mới 70), tọa lạc tại ấp 1, xã Tân Long, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An (nay là xã Tân Long, tỉnh Tây Ninh) do bà Trần Thị Thu Thủy đứng tên theo giấy chứng nhận số DC 726590, sổ vào sổ: CS 00386 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 08/11/2021 (Theo Mảnh trích đo địa chính số 995-2025 được Cty TNHH Tư

vấn và Thiết kế xây dựng đo đạc Thành Vinh lập ngày 16/7/2025 và được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực Thủ Thừa duyệt ngày 18/7/2025).

Vậy, thông báo để Công ty cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa và các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Tây Ninh;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1 – Tây Ninh;
- Công ty cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trương Đoàn Phúc Nguyên



